



VILLE DE ANGEAC-CHAMPAGNE

Dossiers décidés jusqu'au 4 juin 2024

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS, TRAVAUX, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS

DP 16012 24 W0005	Monsieur SOURISSEAU JEROME Grand-cognac - service filières tou	Favorable	22/05/2024	Le projet, initié dès la saison 2023, consiste à implanter des QR Codes sur ou à proximité des pépites patrimoniales sélectionnées par les communes sur la base d'une proposition du service. Ces QR Codes inviteront nos visiteurs vers des contenus multimédias en français hébergés sur une page du site internet des Distillateurs Culturels afin d'apporter des clefs de compréhension rapide de ces pépites patrimoniales, situées sur l'ensemble du territoire, en optant pour une solution numérique souple et évolutive.	Rue des Trois Pierres, Base de loisir 16130 Angeac-Champagne	
----------------------	--	-----------	------------	---	---	--

DECLARATION PREALABLE A LA REALISATION DE CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE PORTANT SUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

DP 16012 24 W0003	Monsieur Anthony REDON	Favorable	03/05/2024	Création d'une terrasse devant le garage et pose d'une baie vitrée coulissante.	ROISSAC 16130 ANGEAC-CHAMPAGNE	
----------------------	---------------------------	-----------	------------	---	-----------------------------------	--

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DECLARATION PREALABLE A LA REALISATION DE CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE PORTANT SUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

DP 16012 24 W0002	Monsieur Nicolas BERLAND	Favorable	13/05/2024	Pergola à poser sur la terrasse Cf plan de masse. Dimension 6m x 3m Couleur Ral7016 gris antracite	210 RUE DES QUATRE VENTS 16130 ANGEAC-CHAMPAGNE	
----------------------	-----------------------------	-----------	------------	---	--	--

DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS, TRAVAUX, INSTALLATIONS ET AMENAGEMENTS NON SOUMIS A PERMIS

DP 16012 24 W0001	Madame MANTEL Virginie EDF ENR	Favorable avec prescriptions	13/05/2024	<p>Installation d'un générateur photovoltaïque en toiture d'une puissance de 35,235 KWC. La solution d'étanchéité es éprouvée.</p> <p>Les panneaux photovoltaïques sont au nombre de 81 unités, de couleur noire, pour une surperficie de 178m². Pour ce projet de centrale, l'électricité produite par l'installation sera consommée sur le site et le surplus de la production sera revendue. Les éléments techniques et les modalités d'exécution sont conforme au DTU 40.35. Cette installation n'a aucune incidence sur l'aspect extérieur du bâtiment visible depuis le terrain alentour.</p>	LE PUIITS D ANGEAC, Le Puit d'Angeac 16130 ANGEAC-CHAMPAGNE	
----------------------	--------------------------------------	------------------------------------	------------	--	--	--

PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

PC 16012 24 W0001	Monsieur Frédéric GARABOEUF	Favorable avec prescriptions	23/05/2024	Maison d'habitation 40m ² avec terrasse sur la partie du terrain en ZU come vu avec M. FLORINE lors du des rencontres PLUI 2024 et suite au CU 2023 émis sur cette	315 Route des Vignobles, Roissac 16130 ANGEAC-CHAMPAGNE	0,69 m ²
----------------------	--------------------------------	------------------------------------	------------	---	---	---------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				parcelle 468 renommée après division parcellaire pour pouvoir mener ce projet conformément à la demande initiale. Le bâti doit s'intégrer dans les paysages existant sans avoir arracher d'arbres ou plantes déjà installés, et tenir compte de l'existant. Une zone pour un aménagement d'assainissement autonome standard : bac + drains selon prérogatives est prévue. Comme le respect des prérogatives bâtiments de France, même si cette parcelle sortira de la zone BDF lors de la publication PLUI 2024. J'avais rencontré l'architecte BDF qui m'avait remis un document reprenant les prérogatives qui ont été intégrées à ce projet. Les demandes de raccordement réseaux ont été faites, payées et engagées pour l'eau comme adduction, reste ENEDIS, bloqué par le SDEG alors que j'ai validé les 978 € annoncées de frais d'extension.		

PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS

PC 16012 21 W0012 M02	Monsieur BOINAUD Charles SAS DISTILLERIE MICHEL BOINAUD	Favorable avec prescriptions	03/05/2024	- Construction de deux chais de vieillissement des eaux de vie du Cognac (repérés n°22 et 23), comprenant le stockage de tonneaux et de barriques sur racks avec une capacité maximale d'alcool sup à 60° autorisé par la réglementation.	140 rue de la Bonne Chauffe 16130 ANGEAC-CHAMPAGNE	
--------------------------	--	------------------------------------	------------	---	---	--

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				<ul style="list-style-type: none"> - Local "poste sprinklage" de 400*300cm attenant à chaque chai - Création d'aires de dépotage des citernes attenantes à chaque chai - Création de réseaux (effluents, eau, sprinklage, RIA ...) - Création local source et réserve eau de 1590m3 - Création d'une fosse d'extinction reliée au bassin de rétention existant de 2350m3 - Délimitation terrain par clôtures rhinostop ht : 200 cm - Plantation d'arbres de hautes tiges - Aménagement de 3 places de stationnement PL situées à l'entrée du site. 		

PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS

PC 16012 23 W0006 M01	Monsieur BOINAUD Charles SAS MAISON BOINAUD	Favorable avec prescriptions	15/04/2024		140 Rue de la Bonne Chauffe 16130 ANGEAC-CHAMPAGNE	1,56 m ²
--------------------------	--	------------------------------------	------------	--	---	---------------------